

**SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

implementuje aktivitu

AKTIVITA 5.3.3.

# WORKSHOP EZ A GEOLOGICKÁ VEREJNOSŤ

**STARÝ SMOKOVEC, GRAND HOTEL BELLEVUE, 21. – 23. 11. 2018 A 26. – 28. 11. 2018**

*Aktivita sa realizuje v rámci národného projektu*

*Zlepšovanie informovanosti a poskytovanie poradenstva v oblasti zlepšovania kvality životného prostredia na Slovensku.*

*Projekt je spolufinancovaný z Kohézneho fondu v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.*

# **RIEŠENIE PROBLAMATIKY ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ NA SLOVENSKU**

**- LEGISLATÍVNE ASPEKTY**

# Základné nástroje na riešenie problematiky EZ

- **Informačný systém environmentálnych záťaží - v §20a ods. 1 až 3 GZ a §46a vyhlášky MŽP SR č. 51/2008 Z. z.**
- V rámci projektu „Systematická identifikácia environmentálnych záťaží v Slovenskej republike“ v rokoch 2006 - 2008, v gescii Slovenskej agentúry životného prostredia, bolo identifikovaných približne 1800 kontaminovaných lokalít, pričom 1 200 z nich predstavovalo riziko pre zdravie ľudí a životné prostredie. (Aktuálny stav k 23.11.2018: celkový počet EZ-1760, register A-883, register B-312, register C-805).
- **ŠPS EZ (2010-2015)** schválený UV č. 153 z 3. marca 2010, **ŠPS EZ (2016-2021)** schválený UV č. 7 z 13. januára 2016, **doplnenie - UV č. 459/2018 z 10. októbra 2018)** - zadaný v §20a ods. 4 a 5 zákona č. 569/2007 Z. z.
- stanovil priority riešenia problematiky environmentálnych záťaží, ktoré boli napĺňané prostredníctvom cieľov a jednotlivých aktivít rozdelených do krátkodobých (2010-2011), strednodobých ((2012-2015) a dlhodobých (2016 a viac) časových horizontov
- **Legislatívna úprava riešenia problematiky EZ**
- novelizácia zákona č. 569/2007 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 51/2008 Z. z., prijatie zákona č. 409/2011 Z. z., Metodický pokyn MŽP SR č. 1/2012-7 a následne Smernica MŽP SR č. 1/2015-7 na vypracovanie analýzy rizika znečisteného územia.

# Legislatívna úprava problematiky EZ

- **Zákon č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon)**
- nové pojmy: environmentálna záťaž, pravdepodobná environmentálna záťaž
- nové druhy geologických prác - sanácia geologického prostredia, sanácia environmentálnej záťaže a monitorovanie geologických faktorov životného prostredia
- na výkon uvedených geologických prác je potrebné spĺňať podmienky odbornej spôsobilosti podľa geologického zákona a zhotoviteľ geologických prác musí mať geologické oprávnenie vydané MŽP SR
- pri vyhodnocovaní geologickej úlohy v záverečnej správe z geologického prieskumu životného prostredia musí byť vypracovaná samostatná časť záverečnej správy – analýza rizika znečisteného územia
- bol zadefinovaný Informačný systém environmentálnych záťaží a Štátny program sanácie environmentálnych záťaží ako základný dokument pre riešenie problematiky EZ.

# Legislatívna úprava problematiky EZ

- **Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 340/2010 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z. z. ktorou sa vykonáva geologický zákon**
  - rozširuje sa geologický prieskum životného prostredia o prieskum pravdepodobnej environmentálnej záťaže a environmentálnej záťaže
  - podrobnejšie sa definuje sanácia environmentálnej záťaže
  - určujú sa osobitné náležitosti záverečnej správy s analýzou rizika znečisteného územia
  - podrobnejšie sa upravuje obsah Informačného systému environmentálnych záťaží a člení ho na register A, B, C
  - podrobnejšie sa určuje obsah a náležitosti analýzy rizika znečisteného územia, záverečnej správy z geologického prieskumu životného prostredia, ktorým sa zistilo závažné znečistenie a záverečnej správy zo sanácie EZ

# Legislatívna úprava problematiky EZ

- **Zákon č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov novelizoval zákon č. 569/2007 Z. z.**
- doplnil sa geologický zákon o nové geologické práce: „odborný geologický dohľad“ a zadefinoval nasledovne: „kontrola vykonávania geologických prác – sanácie geologického prostredia a sanácie environmentálnej záťaže – nezávislou fyzickou osobou – podnikateľom alebo právnickou osobou, ktorá má geologické oprávnenie na vykonávanie takýchto prác
- v GZ sa stanovila povinnosť predkladať záverečné správy s analýzou rizika znečisteného územia na posúdenie a schválenie ministerstvu bez ohľadu na zdroj financovania

# Zákon č. 409/2011 Z. z.

**PRINCÍP „ZNEČISŤOVATEĽ PLATÍ“** - implementovaný do zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## **§1 Predmet zákona ustanovuje**

- práva a povinnosti osôb pri identifikácii environmentálnej záťaže a pravdepodobnej záťaže
- spôsob určenia povinnej osoby na úseku environmentálnej záťaže (ďalej len „povinná osoba“)
- práva a povinnosti pôvodcu environmentálnej záťaže (ďalej len „pôvodca“), povinnej osoby a ministerstva, ktorého pôsobnosť súvisí s činnosťou, ktorá viedla k vzniku environmentálnej záťaže (ďalej len „príslušné ministerstvo“)
- pôsobnosť orgánov štátnej správy na úseku environmentálnej záťaže
- sankcie za porušenie povinností podľa tohto zákony

# Novela zákona č. 409/2011 Z. z.

Zákon č 49/2018 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony **účinný od 28.2.2018**

Predmetom novely zákona č. 409/2011 Z. z. bolo:

- odstránenie nedostatkov zákona č. 409/2011 Z. z., ktoré vyplynuli z aplikačnej praxe
- doplnenie zákona č. 569/2007 Z. z. nasledovne:

## Doplnenie zákona č 569/2007 Z. z.

1. Nadpis piatej časti GZ znie: Vstup na cudzie nehnuteľnosti, náhrada škody, vyvlastnenie, nútené obmedzenie vlastníckeho práva a predbežná držba“
2. Za §32 sa vkladajú §32a až 32 c, ktoré vrátane nadpisov znejú:

§32 a – Vyvlastnenie a predbežná držba

§32b –

§32c – Predbežná držba



# Zákon č. 49/2018 Z. z.

- Na konanie podľa §32a sa vzťahuje všeobecný predpis o vyvlastňovaní\* ak tento zákon v §32b a 32c neustanovuje inak

\*  
(zákon č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k im a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Základné princípy zákona o vyvlastňovaní:

- v nevyhnutnej miere
- vo verejnom záujme na účel ustanovený zákonom
- za primeranú náhradu
- ak cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou alebo iným spôsobom

# Vyvlastnenie a predbežná držba - §32a až 32c GZ

## §32a -Vyvlastnenie a predbežná držba

(1)Pre sanáciu EZ je možné vo verejnom záujme

- a) odňať vlastnícke právo k nehnuteľnosti
- b) obmedziť vlastnícke právo k nehnuteľnosti
- c) zriadiť, obmedziť alebo zrušiť právo zodpovedajúce vecnému bremenu k nehnuteľnosti
- d) obmedziť alebo zrušiť právo tretej osoby k nehnuteľnosti
- e) vydať rozhodnutie o predbežnej držbe k nehnuteľnosti, ktorá má byť predmetom vyvlastnenia

(2) Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1 je pozemok, na ktorom sa nachádza environmentálna záťaž alebo stavba na tomto pozemku

(3) Na konanie podľa odseku 1 sa vzťahuje všeobecný predpis o vyvlastňovaní ak tento zákon v §32b a §32c neustanovuje inak

# Vyvlastnenie a predbežná držba - §32a až 32b GZ

## §32b

- Ak je objednávateľ geologických prác pri sanácii EZ stavebníkom a tento stavebník v stavebnom konaní alebo v územnom konaní spojenom so stavebným konaním nie je vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej sa nachádza sanovaná EZ alebo nemá k tejto nehnuteľnosti iné právo, k žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník priloží podaný návrh na začatie vyvlastňovacieho konania
- Na nehnuteľnosti, na ktorej stavebník pred vydaním stavebného povolenia nenadobudol vlastnícke právo alebo iné právo, môže stavebník vykonávať sanáciu EZ v súlade so stavebným povolením až po tom, ako sa stane vlastníkom nehnuteľnosti alebo k nehnuteľnosti nadobudne iné právo, okrem prác v rozsahu vymedzenom v rozhodnutí o predbežnej držbe podľa §32c.

# Vyvlastnenie a predbežná držba - §32a až 32c GZ

## §32c – Predbežná držba

- na konanie o predbežnej držbe je príslušný vyvlastňovací orgán podľa všeobecného predpisu o vyvlastňovaní
- vyvlastiteľ môže podať návrh na začatie konania o predbežnej držbe po začatí vyvlastňovacieho konania a pred jeho právoplatným ukončením
- Žiadosť o predbežnú držbu obsahuje:
  - projekt sanácie EZ
  - kópiu podaného návrhu na začatie vyvlastňovacieho konania
  - podrobný popis a rozsah prác nevyhnutných na zabezpečenie sanácie EZ
  - **odôvodnenie nevyhnutnosti vykonania prác v čase pred nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o vyvlastnení**
  - **dôvody preukazujúce preváženie verejného záujmu na vyvlastnení nad právami vyvlastňovaného**
  - navrhnutú výšku finančnej náhrady za obmedzenie práv počas výkonu uvedených v rozhodnutí o predbežnej držbe

# Uznesenia vlády SR – určenie príslušného ministerstva

Uznesenia vlády	Príslušné ministerstvo MŽP SR	Príslušné ministerstvo MO SR
150/2013	13	6
356/2015	2	0
38/2015	26	0
153/2016	3	2
515/2016	4	2
397/2017	4	1
93/2018	10	0
<b>spolu</b>	<b>62</b>	<b>11</b>
<b>Spolu štát</b>		<b>73</b>

# Aktuálne projekty OP KŽP

Názov projektu	Vestník UVO	Stav VO
PEZ (1)	182/2016 z 20.9.2016	ukončené
PEZ (2)	15/2018 z 22.1.2018	
SAN (1)	252/2015 z 22.12.2015	ukončené
OGD (1)	105/2017 z 29.5.2017	ukončené
SAN (2)	193/2017 z 2.10.2017	
OGD (2)	15/2018 z 22.1.2018	
SAN (3)	27/2018 z 7.2.2018	zrušené
SAN (4)	146/2018 z 25.7.2018	
OGD (4)	zatiaľ nevyhlásené	
SAN (5)	zatiaľ nevyhlásené	
OGD (5)	zatiaľ nevyhlásené	
Bratislava - Vrakuňa	84/2017 z 28.4.2017	ukončené

**Ďakujem za pozornosť**

**Mgr Zuzana Hlôšková**  
**e-mail: [zuzana.hloskova@enviro.gov.sk](mailto:zuzana.hloskova@enviro.gov.sk)**